Železniki

Poročilo o cenah nepremičnin

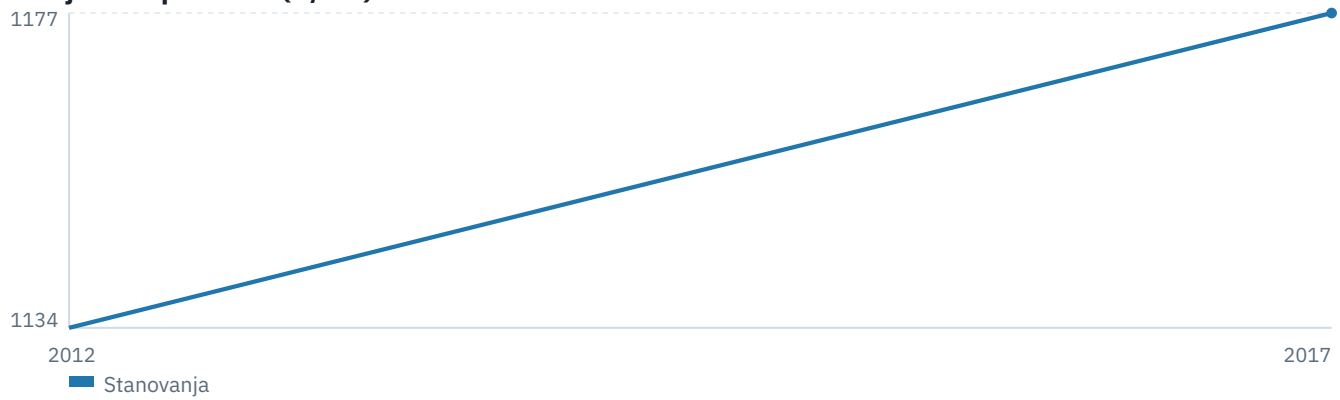
STANOVANJA
1833 €/m²
mediana iz 29 prodaj · 2022–2026

HIŠE
948 €/m²
mediana iz 15 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
50 €/m²
mediana iz 11 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
3,4 €/m²
mediana iz 55 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	10	2529 €/m²
Hiše	14	1070 €/m²
Garaže in parkirni prostori	3	–
Drugi deli stavb	13	–
Stavbna zemljišča	5	–
Kmetijska zemljišča	32	5,8 €/m²
Gozd	42	0,8 €/m²
Druga zemljišča	51	28 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 3 stanovanja; v zadnjih petih letih skupaj za 22 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.