Tržič

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
2352 €/m²
mediana iz 77 prodaj

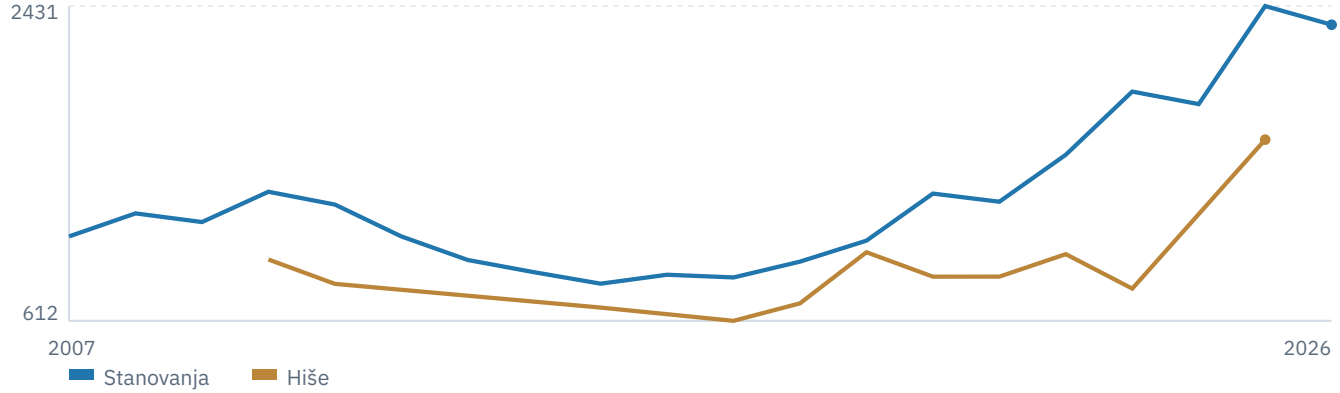
HIŠE
1572 €/m²
mediana iz 21 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
53 €/m²
mediana iz 12 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,0 €/m²
mediana iz 258 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,6 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	99	2352 €/m²
Hiše	40	1572 €/m²
Garaže in parkirni prostori	35	825 €/m²
Poslovni prostori	8	881 €/m²
Drugi deli stavb	39	686 €/m²
Stavbna zemljišča	23	53 €/m²
Kmetijska zemljišča	53	7,0 €/m²
Gozd	27	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 9 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 64 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.