Trbovlje

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1864 €/m²
mediana iz 105 prodaj

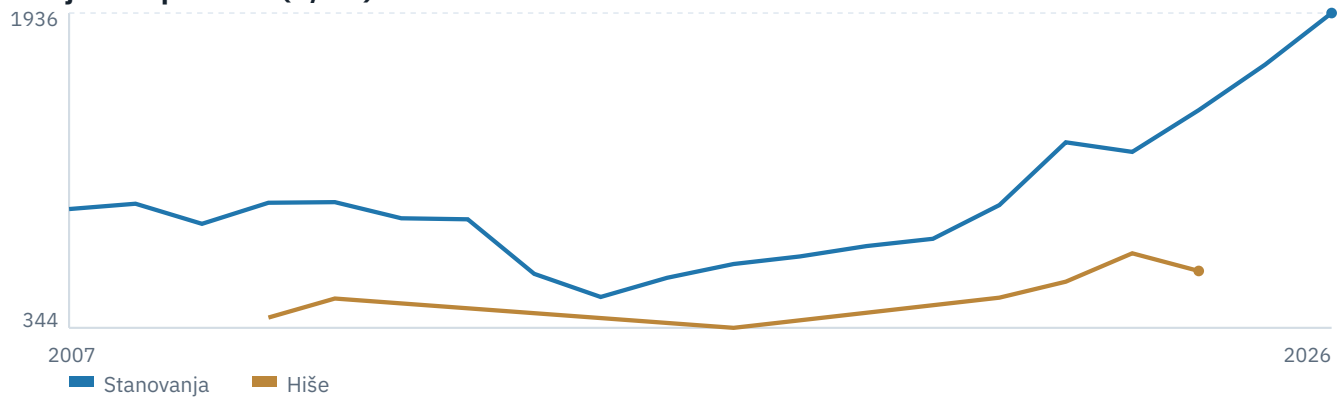
HIŠE
771 €/m²
mediana iz 20 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
15 €/m²
mediana iz 21 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,5 €/m²
mediana iz 242 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,2 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	128	1864 €/m²
Hiše	42	771 €/m²
Garaže in parkirni prostori	63	453 €/m²
Poslovni prostori	18	603 €/m²
Drugi deli stavb	50	392 €/m²
Stavbna zemljišča	82	15 €/m²
Kmetijska zemljišča	50	9,2 €/m²
Gozd	66	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 4 stanovanja; v zadnjih petih letih skupaj za 44 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.