Šmartno ob Paki

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1046 €/m²
mediana iz 28 prodaj · 2017–2026

HIŠE
1083 €/m²
mediana iz 10 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
23 €/m²
mediana iz 16 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
4,5 €/m²
mediana iz 10 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	5	1418 €/m²
Hiše	17	1083 €/m²
Garaže in parkirni prostori	2	—
Poslovni prostori	2	—
Drugi deli stavb	13	508 €/m²
Stavbna zemljišča	46	23 €/m²
Kmetijska zemljišča	34	4,0 €/m²
Gozd	6	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 11 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 44 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.