Škocjan

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
760 €/m²
mediana iz 14 prodaj · 2007–2026

HIŠE
645 €/m²
mediana iz 15 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
25 €/m²
mediana iz 14 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
2,8 €/m²
mediana iz 23 najemnih pogodb · 2021–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	2	–
Hiše	20	695 €/m²
Drugi deli stavb	47	274 €/m²
Stavbna zemljišča	16	–
Kmetijska zemljišča	160	1,5 €/m²
Gozd	47	0,8 €/m²
Druga zemljišča	33	13 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 6 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 46 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.