Šenčur

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
2997 €/m²
mediana iz 16 prodaj

HIŠE
2682 €/m²
mediana iz 17 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
279 €/m²
mediana iz 22 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,2 €/m²
mediana iz 87 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	18	2997 €/m²
Hiše	24	2682 €/m²
Garaže in parkirni prostori	6	—
Poslovni prostori	4	—
Drugi deli stavb	11	—
Stavbna zemljišča	28	279 €/m²
Kmetijska zemljišča	31	9,6 €/m²
Gozd	33	1,2 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 32 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 157 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.