Semič

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1157 €/m²
mediana iz 11 prodaj · 2022–2026

HIŠE
525 €/m²
mediana iz 13 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
6,6 €/m²
mediana iz 10 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,1 €/m²
mediana iz 23 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	8	1198 €/m²
Hiše	33	525 €/m²
Poslovni prostori	1	–
Drugi deli stavb	67	341 €/m²
Stavbna zemljišča	44	6,6 €/m²
Kmetijska zemljišča	379	1,7 €/m²
Gozd	112	1,0 €/m²
Druga zemljišča	152	13 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 6 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 27 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.