Selnica ob Dravi

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1040 €/m²
mediana iz 15 prodaj · 2022–2026

HIŠE
703 €/m²
mediana iz 10 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
39 €/m²
mediana iz 16 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
6,2 €/m²
mediana iz 12 najemnih pogodb · 2021–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	3	–
Hiše	23	703 €/m²
Garaže in parkirni prostori	3	–
Poslovni prostori	2	–
Drugi deli stavb	17	–
Stavbna zemljišča	50	39 €/m²
Kmetijska zemljišča	46	3,7 €/m²
Gozd	83	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 2 stanovanji; v zadnjih petih letih skupaj za 23 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.