Rogaška Slatina

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1591 €/m²
mediana iz 28 prodaj

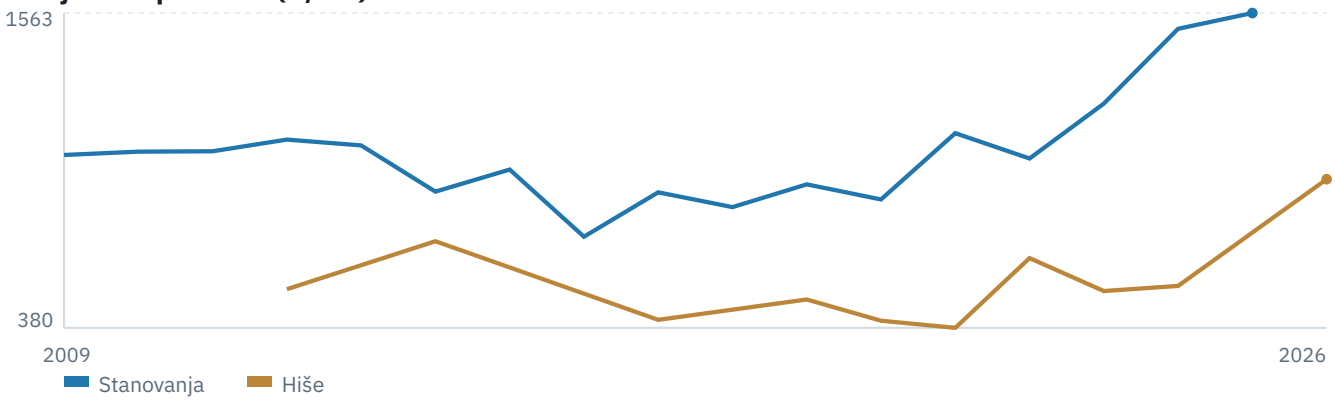
HIŠE
941 €/m²
mediana iz 31 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
30 €/m²
mediana iz 15 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,5 €/m²
mediana iz 116 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,6 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	52	1591 €/m²
Hiše	65	941 €/m²
Garaže in parkirni prostori	15	309 €/m²
Poslovni prostori	20	1179 €/m²
Drugi deli stavb	64	559 €/m²
Stavbna zemljišča	65	30 €/m²
Kmetijska zemljišča	238	8,3 €/m²
Gozd	57	1,3 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 24 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 126 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.