Ribnica

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
2064 €/m²
mediana iz 47 prodaj

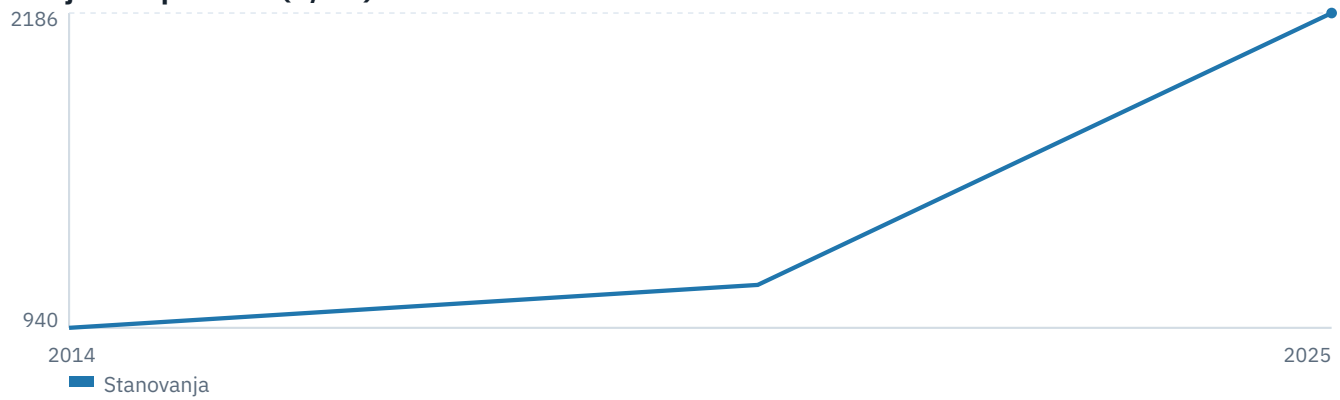
HIŠE
533 €/m²
mediana iz 28 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
25 €/m²
mediana iz 41 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
4,0 €/m²
mediana iz 87 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,3 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	70	2064 €/m²
Hiše	41	933 €/m²
Garaže in parkirni prostori	5	–
Poslovni prostori	8	–
Drugi deli stavb	87	349 €/m²
Stavbna zemljišča	132	25 €/m²
Kmetijska zemljišča	355	3,0 €/m²
Gozd	154	0,9 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 80 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 188 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.