Radovljica

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
3108 €/m²
mediana iz 80 prodaj

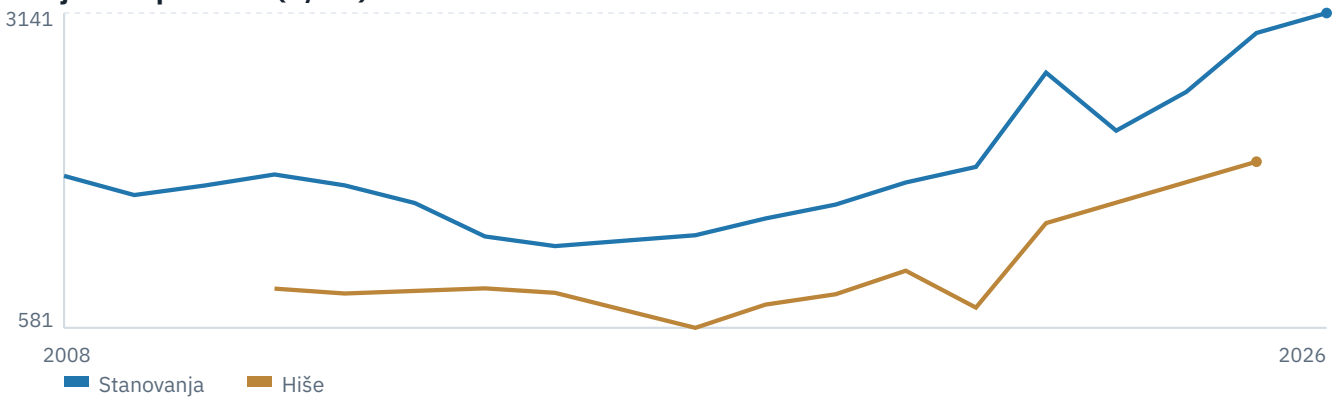
HIŠE
1686 €/m²
mediana iz 30 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
126 €/m²
mediana iz 22 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
6,5 €/m²
mediana iz 335 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,5 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	102	3108 €/m²
Hiše	57	1686 €/m²
Garaže in parkirni prostori	42	666 €/m²
Poslovni prostori	20	793 €/m²
Drugi deli stavb	30	1842 €/m²
Stavbna zemljišča	75	126 €/m²
Kmetijska zemljišča	159	8,9 €/m²
Gozd	111	0,9 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 40 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 198 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.