Radeče

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1341 €/m²
mediana iz 21 prodaj

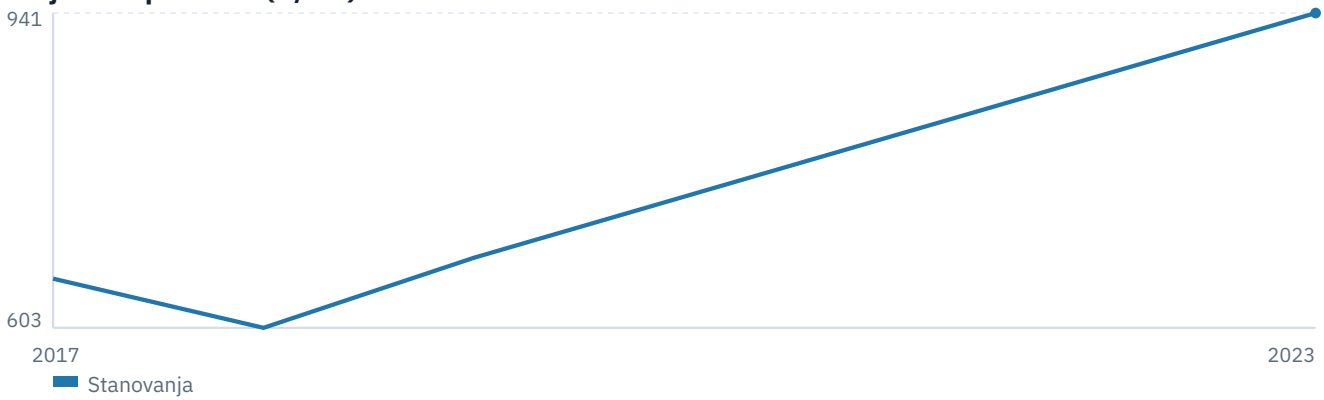
HIŠE
632 €/m²
mediana iz 12 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
39 €/m²
mediana iz 15 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
2,4 €/m²
mediana iz 47 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,2 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	41	1341 €/m²
Hiše	40	632 €/m²
Garaže in parkirni prostori	5	—
Poslovni prostori	9	—
Drugi deli stavb	39	—
Stavbna zemljišča	40	—
Kmetijska zemljišča	59	4,7 €/m²
Gozd	25	1,3 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 13 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 29 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.