Preddvor

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
2198 €/m²
mediana iz 18 prodaj · 2022–2026

HIŠE
1471 €/m²
mediana iz 27 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
91 €/m²
mediana iz 31 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
3,6 €/m²
mediana iz 27 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	7	1907 €/m²
Hiše	17	1557 €/m²
Garaže in parkirni prostori	1	—
Poslovni prostori	2	—
Drugi deli stavb	9	—
Stavbna zemljišča	22	69 €/m²
Kmetijska zemljišča	21	9,8 €/m²
Gozd	28	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 10 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 88 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.