Prebold

Poročilo o cenah nepremičnin

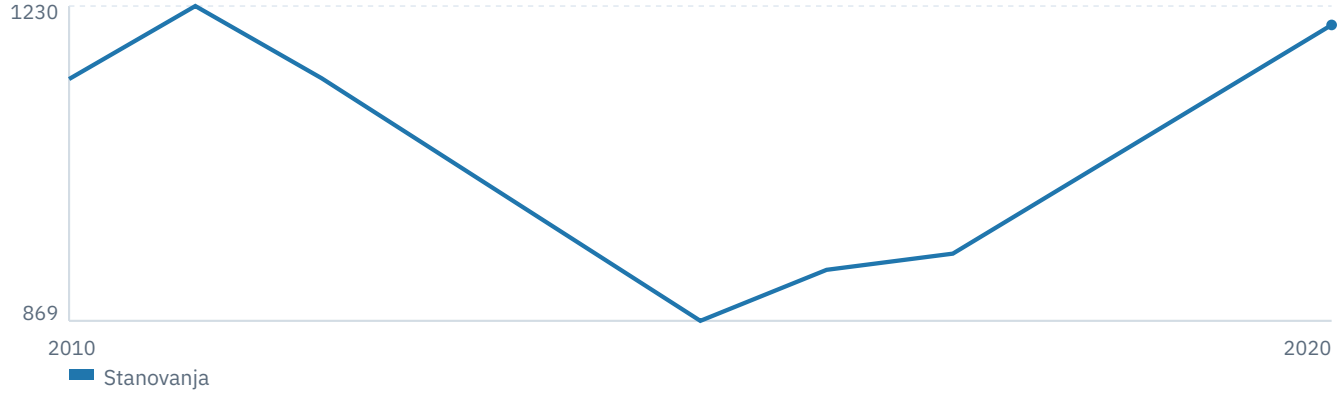
STANOVANJA
2441 €/m²
mediana iz 18 prodaj

HIŠE
1382 €/m²
mediana iz 12 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
44 €/m²
mediana iz 11 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,2 €/m²
mediana iz 88 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	29	2441 €/m²
Hiše	36	1382 €/m²
Garaže in parkirni prostori	13	–
Poslovni prostori	2	–
Drugi deli stavb	43	–
Stavbna zemljišča	87	44 €/m²
Kmetijska zemljišča	118	6,0 €/m²
Gozd	78	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 9 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 54 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.