Poljčane

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1272 €/m²
mediana iz 21 prodaj · 2022–2026

HIŠE
675 €/m²
mediana iz 12 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
20 €/m²
mediana iz 30 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
4,5 €/m²
mediana iz 19 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	9	1272 €/m²
Hiše	24	675 €/m²
Garaže in parkirni prostori	1	—
Poslovni prostori	4	—
Drugi deli stavb	14	—
Stavbna zemljišča	33	33 €/m²
Kmetijska zemljišča	86	2,2 €/m²
Gozd	10	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 6 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 33 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.