Podvelka

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
737 €/m²
mediana iz 21 prodaj · 2022–2026

HIŠE
567 €/m²
mediana iz 11 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
29 €/m²
mediana iz 10 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
3,2 €/m²
mediana iz 22 najemnih pogodb · 2021–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	16	1003 €/m²
Hiše	17	567 €/m²
Garaže in parkirni prostori	9	—
Poslovni prostori	2	—
Drugi deli stavb	11	—
Stavbna zemljišča	20	29 €/m²
Kmetijska zemljišča	47	2,4 €/m²
Gozd	73	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 2 stanovanji; v zadnjih petih letih skupaj za 7 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.