Podčetrtek

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1592 €/m²
mediana iz 10 prodaj

HIŠE
782 €/m²
mediana iz 22 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
45 €/m²
mediana iz 10 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
2,5 €/m²
mediana iz 16 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	20	1592 €/m²
Hiše	46	782 €/m²
Garaže in parkirni prostori	1	—
Poslovni prostori	19	1712 €/m²
Drugi deli stavb	55	207 €/m²
Stavbna zemljišča	49	45 €/m²
Kmetijska zemljišča	259	3,0 €/m²
Gozd	31	0,7 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 41 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 82 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.