Pesnica

Poročilo o cenah nepremičnin

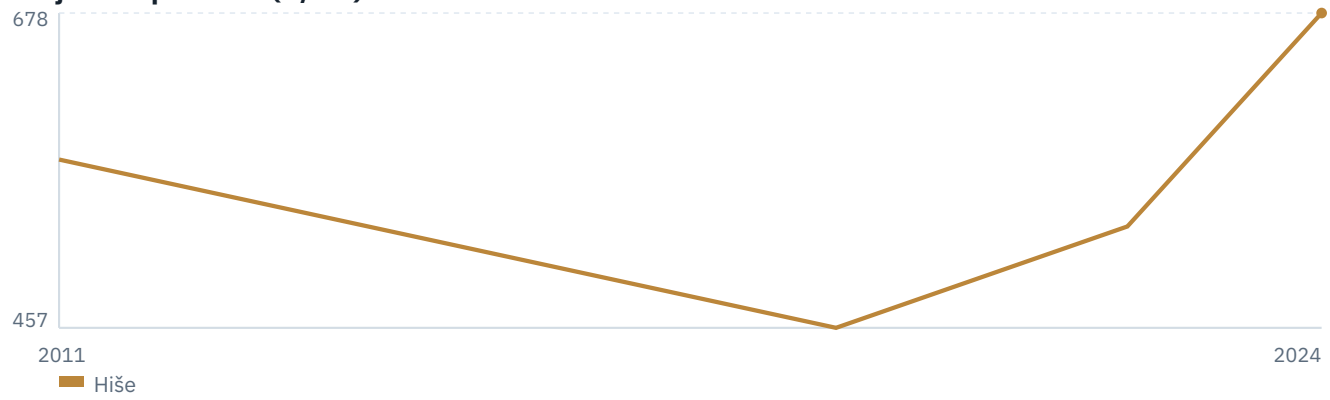
STANOVANJA
1061 €/m²
mediana iz 14 prodaj · 2022–2026

HIŠE
966 €/m²
mediana iz 19 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
35 €/m²
mediana iz 15 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,0 €/m²
mediana iz 29 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	43	744 €/m²
Hiše	57	966 €/m²
Garaže in parkirni prostori	44	–
Poslovni prostori	3	–
Drugi deli stavb	61	397 €/m²
Stavbna zemljišča	61	35 €/m²
Kmetijska zemljišča	277	3,0 €/m²
Gozd	17	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 18 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 84 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.