Moravske Toplice

Poročilo o cenah nepremičnin

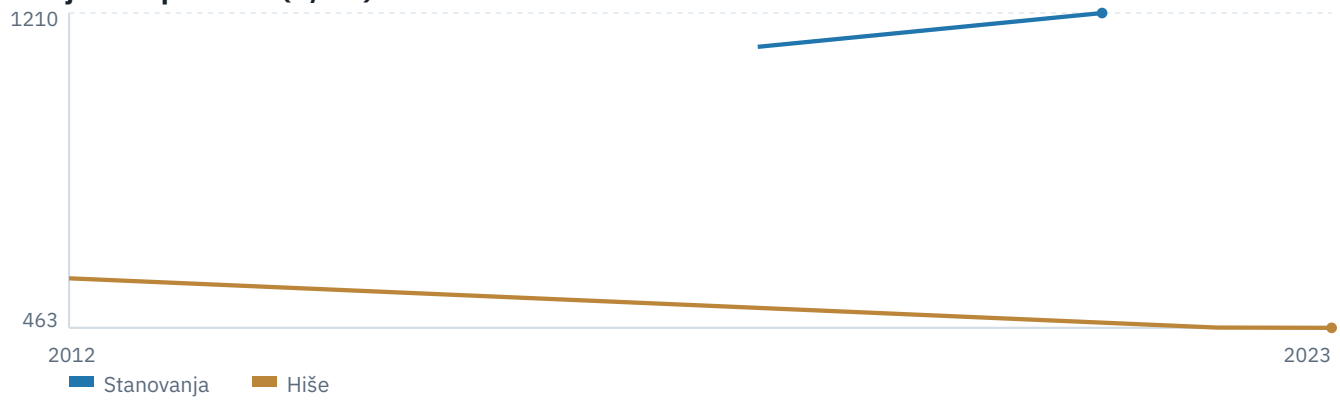
STANOVANJA
2211 €/m²
mediana iz 20 prodaj

HIŠE
767 €/m²
mediana iz 12 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
11 €/m²
mediana iz 55 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
7,2 €/m²
mediana iz 18 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	20	2211 €/m²
Hiše	76	767 €/m²
Garaže in parkirni prostori	18	–
Poslovni prostori	9	2143 €/m²
Drugi deli stavb	117	669 €/m²
Stavbna zemljišča	161	11 €/m²
Kmetijska zemljišča	642	1,8 €/m²
Gozd	670	0,8 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 17 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 78 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.