Miren - Kostanjevica

Poročilo o cenah nepremičnin

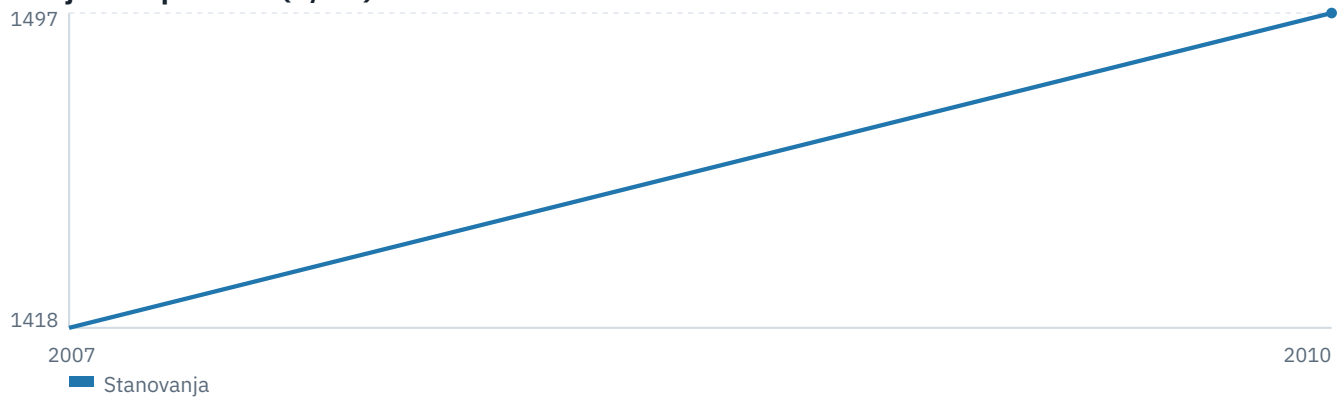
STANOVANJA
1508 €/m²
mediana iz 21 prodaj · 2022–2026

HIŠE
926 €/m²
mediana iz 29 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
48 €/m²
mediana iz 12 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,0 €/m²
mediana iz 28 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	13	1453 €/m²
Hiše	36	762 €/m²
Garaže in parkirni prostori	6	–
Poslovni prostori	2	–
Drugi deli stavb	32	–
Stavbna zemljišča	37	48 €/m²
Kmetijska zemljišča	52	7,0 €/m²
Gozd	53	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 10 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 51 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.