Mežica

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1451 €/m²
mediana iz 45 prodaj

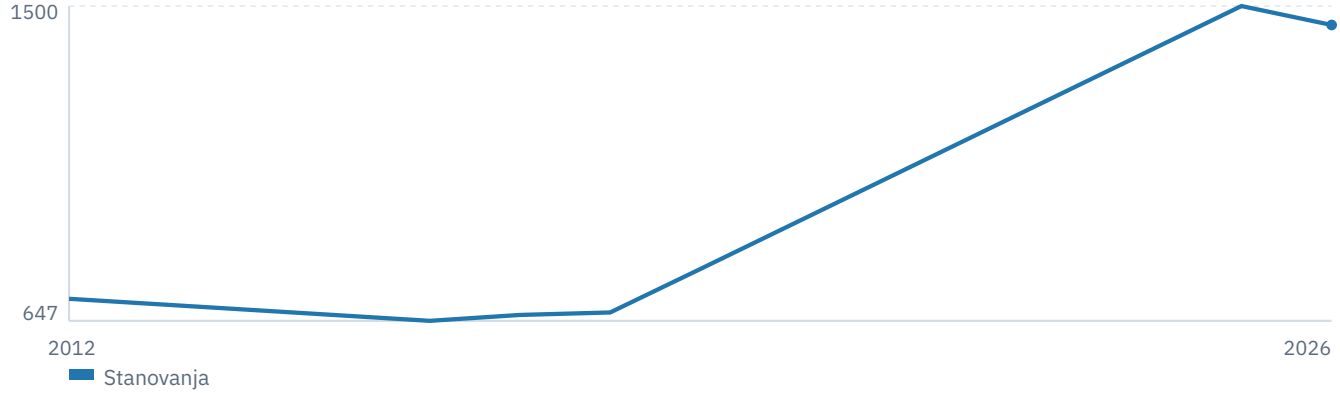
HIŠE
1770 €/m²
mediana iz 10 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
15 €/m²
mediana iz 45 prodaj · 2007–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
4,4 €/m²
mediana iz 281 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
3,6 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	49	1451 €/m²
Hiše	19	1770 €/m²
Garaže in parkirni prostori	46	236 €/m²
Poslovni prostori	2	—
Drugi deli stavb	5	—
Stavbna zemljišča	10	—
Kmetijska zemljišča	7	10 €/m²
Gozd	2	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 2 stanovanji; v zadnjih petih letih skupaj za 31 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.