Litija

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
2733 €/m²
mediana iz 68 prodaj

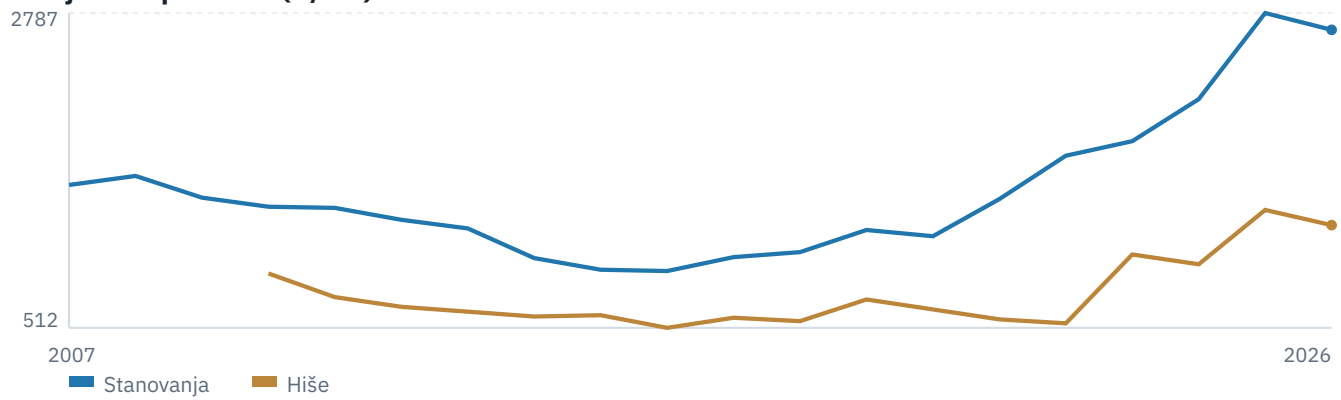
HIŠE
1339 €/m²
mediana iz 45 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
36 €/m²
mediana iz 33 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
4,0 €/m²
mediana iz 213 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
1,8 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	141	2733 €/m²
Hiše	94	1339 €/m²
Garaže in parkirni prostori	69	936 €/m²
Poslovni prostori	8	–
Drugi deli stavb	83	573 €/m²
Stavbna zemljišča	100	36 €/m²
Kmetijska zemljišča	225	1,2 €/m²
Gozd	157	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 13 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 98 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.