Lendava

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1234 €/m²
mediana iz 37 prodaj

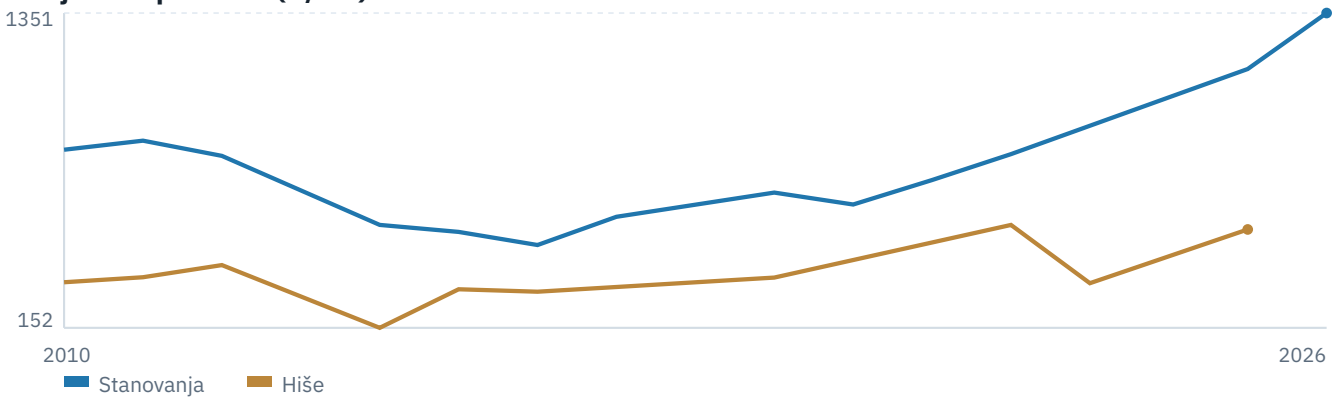
HIŠE
533 €/m²
mediana iz 26 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
7,9 €/m²
mediana iz 30 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
4,5 €/m²
mediana iz 99 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
4,4 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	51	1234 €/m²
Hiše	98	533 €/m²
Garaže in parkirni prostori	8	–
Poslovni prostori	11	–
Drugi deli stavb	197	438 €/m²
Stavbna zemljišča	120	7,9 €/m²
Kmetijska zemljišča	1186	1,6 €/m²
Gozd	111	1,3 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 21 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 197 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.