Lenart

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1989 €/m²
mediana iz 37 prodaj

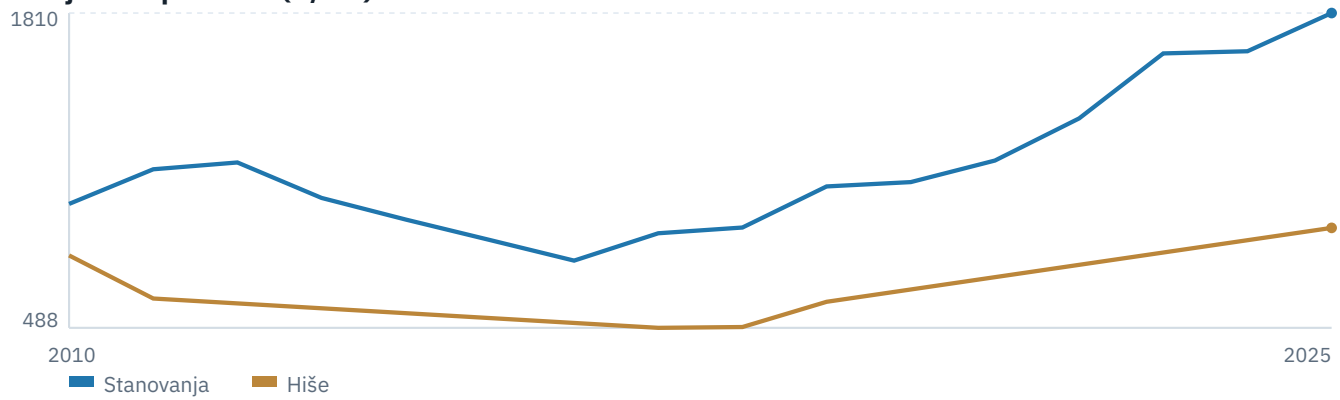
HIŠE
922 €/m²
mediana iz 19 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
19 €/m²
mediana iz 17 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,8 €/m²
mediana iz 106 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
3,5 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	84	1989 €/m²
Hiše	41	922 €/m²
Garaže in parkirni prostori	83	585 €/m²
Poslovni prostori	12	1035 €/m²
Drugi deli stavb	44	469 €/m²
Stavbna zemljišča	154	19 €/m²
Kmetijska zemljišča	385	2,3 €/m²
Gozd	28	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 16 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 129 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.