Kungota

Poročilo o cenah nepremičnin

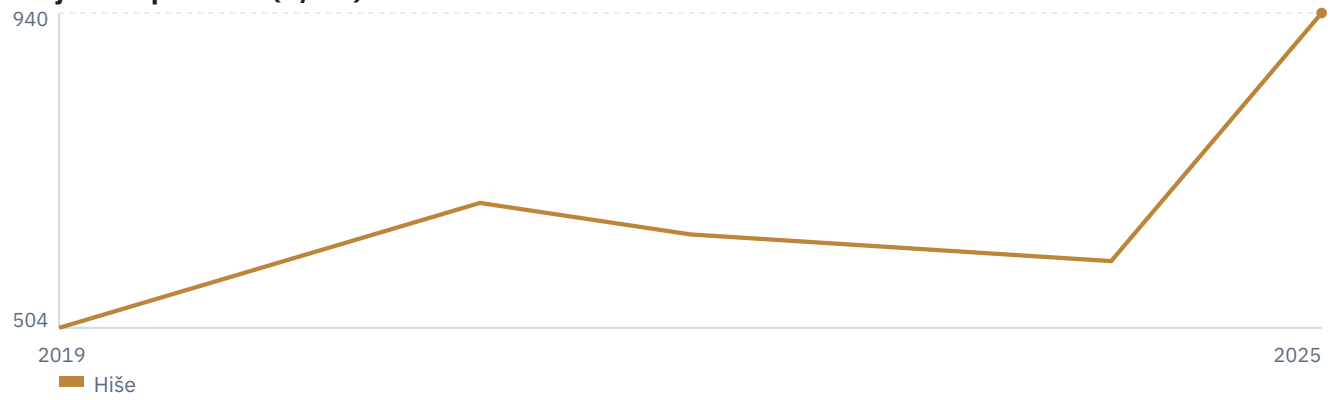
STANOVANJA
439 €/m²
mediana iz 16 prodaj · 2022–2026

HIŠE
1068 €/m²
mediana iz 29 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
27 €/m²
mediana iz 25 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,6 €/m²
mediana iz 17 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	19	780 €/m²
Hiše	62	1068 €/m²
Garaže in parkirni prostori	8	–
Poslovni prostori	4	–
Drugi deli stavb	47	242 €/m²
Stavbna zemljišča	70	27 €/m²
Kmetijska zemljišča	149	2,5 €/m²
Gozd	37	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 33 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 73 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.