Krško

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1830 €/m²
mediana iz 63 prodaj

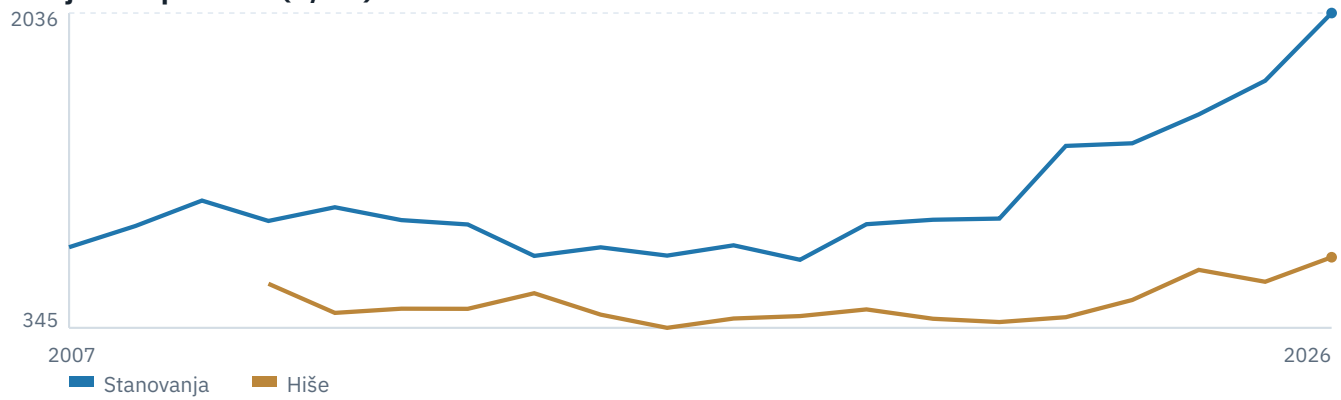
HIŠE
650 €/m²
mediana iz 61 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
26 €/m²
mediana iz 28 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,9 €/m²
mediana iz 283 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,5 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	89	1830 €/m²
Hiše	180	650 €/m²
Garaže in parkirni prostori	8	–
Poslovni prostori	12	–
Drugi deli stavb	364	556 €/m²
Stavbna zemljišča	190	26 €/m²
Kmetijska zemljišča	1618	2,0 €/m²
Gozd	349	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 31 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 97 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.