Kranjska Gora

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
4468 €/m²
mediana iz 43 prodaj

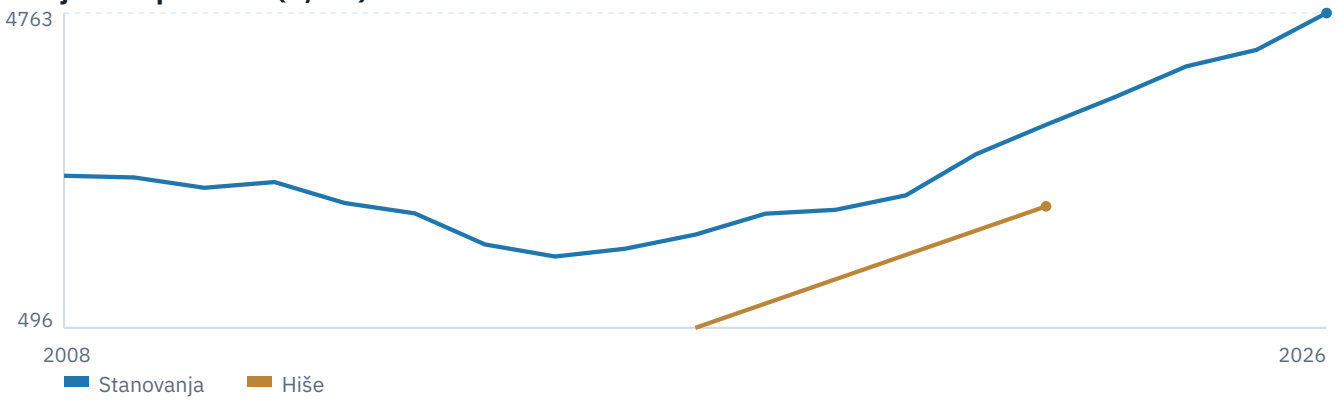
HIŠE
2421 €/m²
mediana iz 16 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
100 €/m²
mediana iz 33 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
7,8 €/m²
mediana iz 33 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,1 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	128	4468 €/m²
Hiše	40	2421 €/m²
Garaže in parkirni prostori	28	–
Poslovni prostori	10	1426 €/m²
Drugi deli stavb	38	–
Stavbna zemljišča	40	257 €/m²
Kmetijska zemljišča	130	5,0 €/m²
Gozd	196	0,6 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 10 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 89 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.