Komenda

Poročilo o cenah nepremičnin

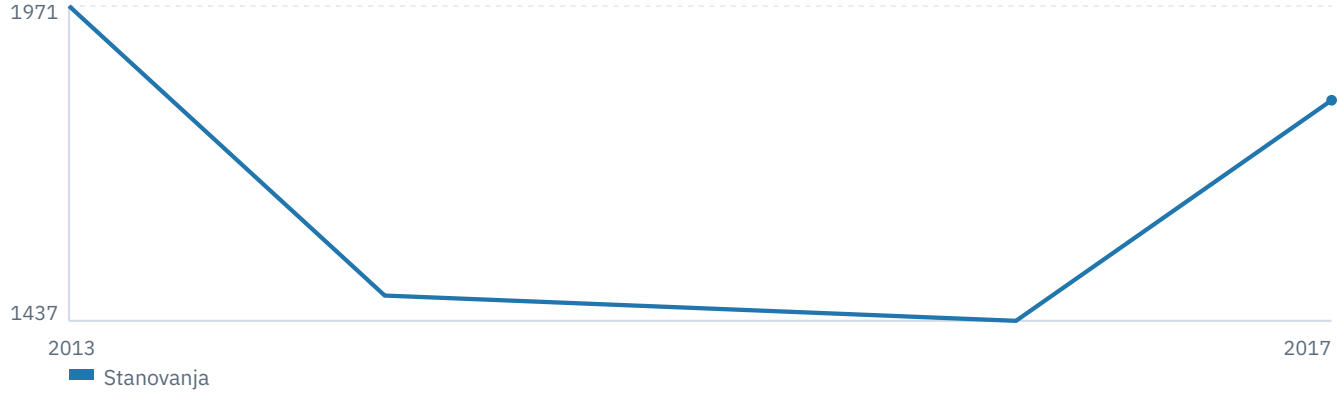
STANOVANJA
3802 €/m²
mediana iz 12 prodaj

HIŠE
1688 €/m²
mediana iz 20 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
129 €/m²
mediana iz 13 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,9 €/m²
mediana iz 58 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	27	3802 €/m²
Hiše	26	1688 €/m²
Garaže in parkirni prostori	15	—
Poslovni prostori	6	—
Drugi deli stavb	15	—
Stavbna zemljišča	46	129 €/m²
Kmetijska zemljišča	53	9,7 €/m²
Gozd	8	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 9 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 86 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.