Kanal ob Soči

Poročilo o cenah nepremičnin

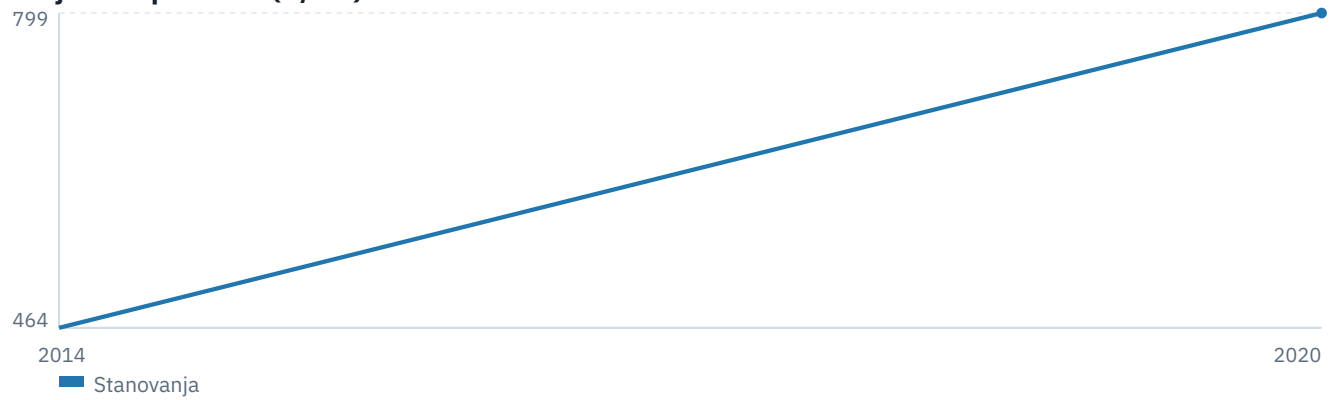
STANOVANJA
1801 €/m²
mediana iz 12 prodaj

HIŠE
474 €/m²
mediana iz 18 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
15 €/m²
mediana iz 19 prodaj · 2017–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
3,6 €/m²
mediana iz 36 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	18	1801 €/m²
Hiše	41	474 €/m²
Garaže in parkirni prostori	6	–
Poslovni prostori	6	–
Drugi deli stavb	35	52 €/m²
Stavbna zemljišča	28	–
Kmetijska zemljišča	226	2,1 €/m²
Gozd	401	0,5 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 1 stanovanje; v zadnjih petih letih skupaj za 7 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.