Grosuplje

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
3351 €/m²
mediana iz 69 prodaj

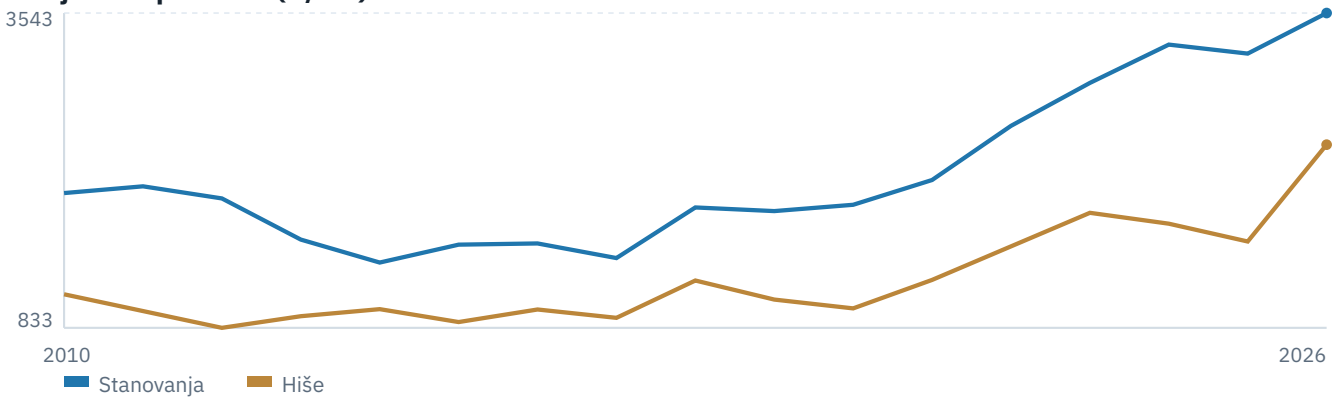
HIŠE
2093 €/m²
mediana iz 42 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
72 €/m²
mediana iz 27 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,7 €/m²
mediana iz 389 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
2,0 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	110	3351 €/m²
Hiše	78	2093 €/m²
Garaže in parkirni prostori	47	1078 €/m²
Poslovni prostori	22	–
Drugi deli stavb	58	938 €/m²
Stavbna zemljišča	115	72 €/m²
Kmetijska zemljišča	199	4,0 €/m²
Gozd	127	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 9 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 365 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.