Gornja Radgona

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1537 €/m²
mediana iz 39 prodaj

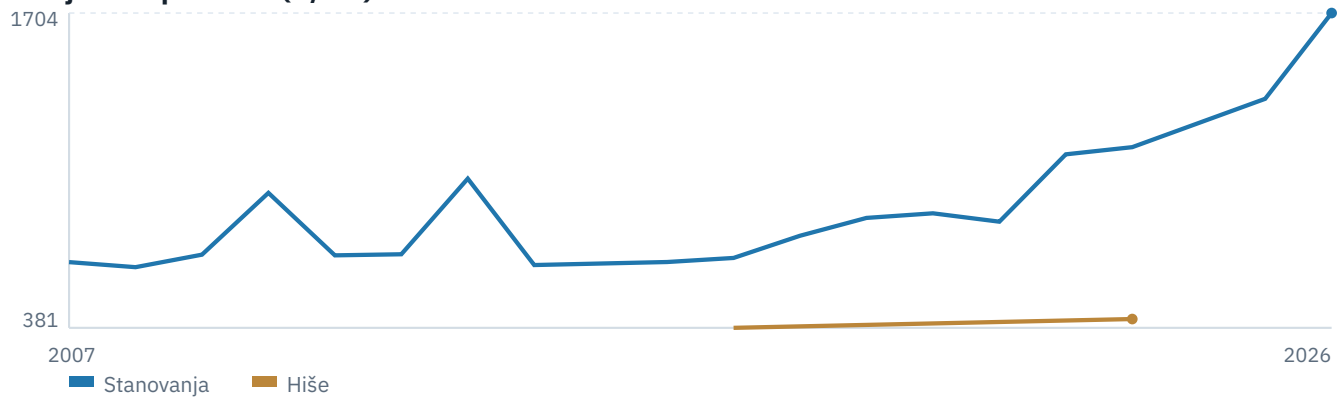
HIŠE
921 €/m²
mediana iz 21 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
24 €/m²
mediana iz 23 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,6 €/m²
mediana iz 163 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
4,4 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	47	1537 €/m²
Hiše	50	921 €/m²
Garaže in parkirni prostori	8	–
Poslovni prostori	14	–
Drugi deli stavb	48	–
Stavbna zemljišča	95	24 €/m²
Kmetijska zemljišča	177	3,5 €/m²
Gozd	48	1,8 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 18 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 97 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.