Gorenja vas - Poljane

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1660 €/m²
mediana iz 17 prodaj · 2022–2026

HIŠE
1079 €/m²
mediana iz 16 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
65 €/m²
mediana iz 17 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,2 €/m²
mediana iz 31 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	4	–
Hiše	28	1079 €/m²
Garaže in parkirni prostori	2	–
Poslovni prostori	25	–
Drugi deli stavb	32	954 €/m²
Stavbna zemljišča	26	65 €/m²
Kmetijska zemljišča	79	4,8 €/m²
Gozd	44	1,1 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 10 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 53 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.