Duplek

Poročilo o cenah nepremičnin

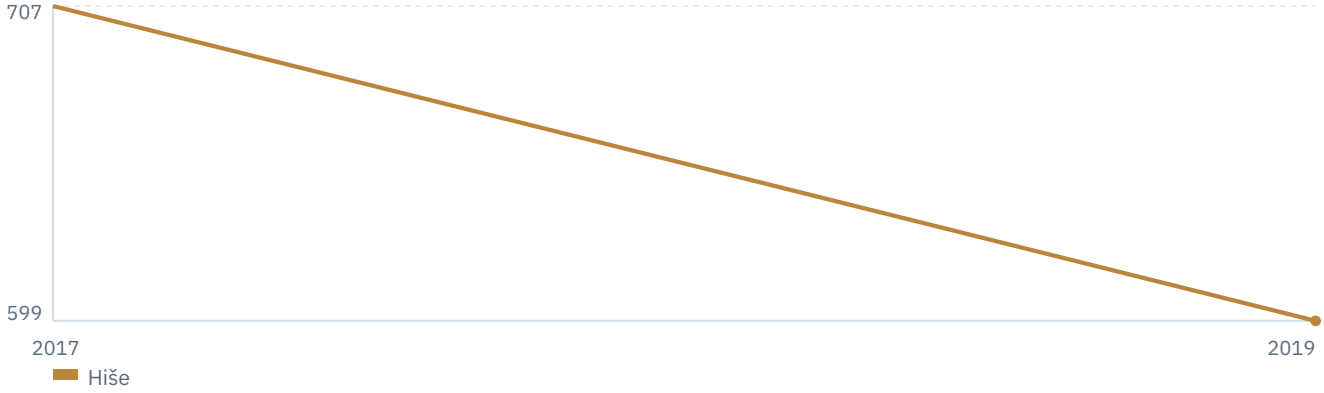
STANOVANJA
1608 €/m²
mediana iz 18 prodaj · 2022–2026

HIŠE
1145 €/m²
mediana iz 24 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
51 €/m²
mediana iz 28 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
3,3 €/m²
mediana iz 22 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	17	2057 €/m²
Hiše	50	1145 €/m²
Garaže in parkirni prostori	14	–
Poslovni prostori	1	–
Drugi deli stavb	29	705 €/m²
Stavbna zemljišča	92	51 €/m²
Kmetijska zemljišča	93	2,4 €/m²
Gozd	17	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 19 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 73 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.