Dobrova - Polhov Gradec

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1053 €/m²
mediana iz 17 prodaj · 2022–2026

HIŠE
1978 €/m²
mediana iz 11 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
163 €/m²
mediana iz 16 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
6,4 €/m²
mediana iz 40 najemnih pogodb · 2024–2025

Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	9	1686 €/m²
Hiše	26	1978 €/m²
Garaže in parkirni prostori	3	—
Poslovni prostori	8	—
Drugi deli stavb	33	414 €/m²
Stavbna zemljišča	51	163 €/m²
Kmetijska zemljišča	71	5,6 €/m²
Gozd	13	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 10 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 83 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.