Divača

Poročilo o cenah nepremičnin

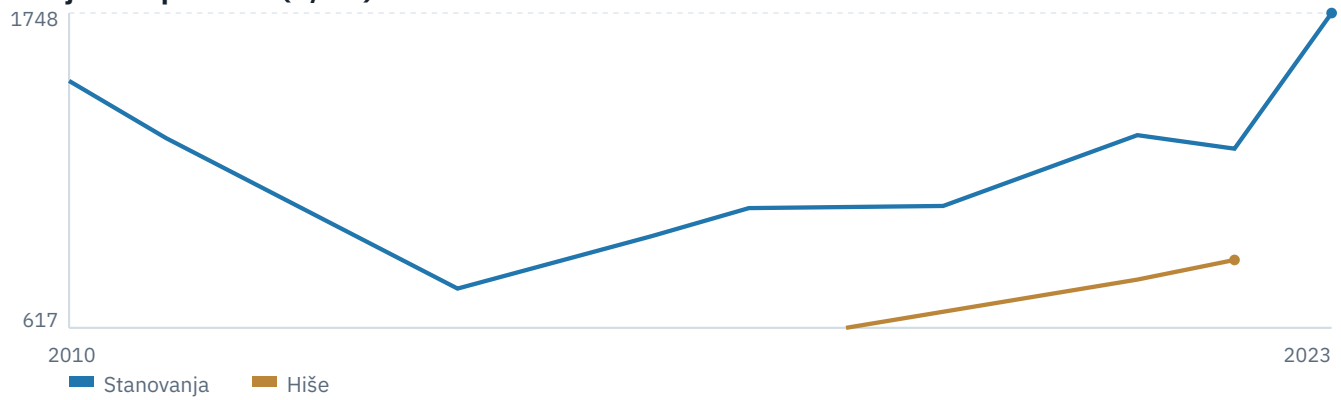
STANOVANJA
2409 €/m²
mediana iz 19 prodaj

HIŠE
866 €/m²
mediana iz 34 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
34 €/m²
mediana iz 19 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
4,1 €/m²
mediana iz 73 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	26	2409 €/m²
Hiše	22	1202 €/m²
Garaže in parkirni prostori	6	–
Poslovni prostori	5	–
Drugi deli stavb	27	–
Stavbna zemljišča	28	32 €/m²
Kmetijska zemljišča	293	1,5 €/m²
Gozd	140	1,0 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 5 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 22 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.