Črna na Koroškem

Poročilo o cenah nepremičnin

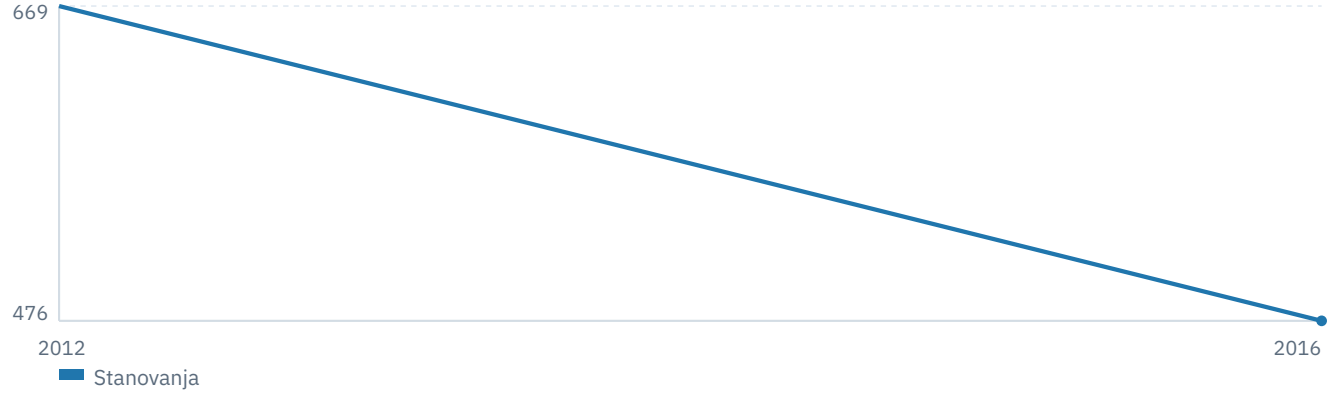
STANOVANJA
1161 €/m²
mediana iz 11 prodaj

HIŠE
448 €/m²
mediana iz 14 prodaj · 2017–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
13 €/m²
mediana iz 11 prodaj · 2017–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
3,5 €/m²
mediana iz 153 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	22	1161 €/m²
Hiše	9	–
Garaže in parkirni prostori	5	–
Poslovni prostori	1	–
Drugi deli stavb	8	–
Stavbna zemljišča	13	–
Kmetijska zemljišča	32	–
Gozd	18	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 15 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 19 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.