Cerknica

Poročilo o cenah nepremičnin

STANOVANJA
1925 €/m²
mediana iz 30 prodaj

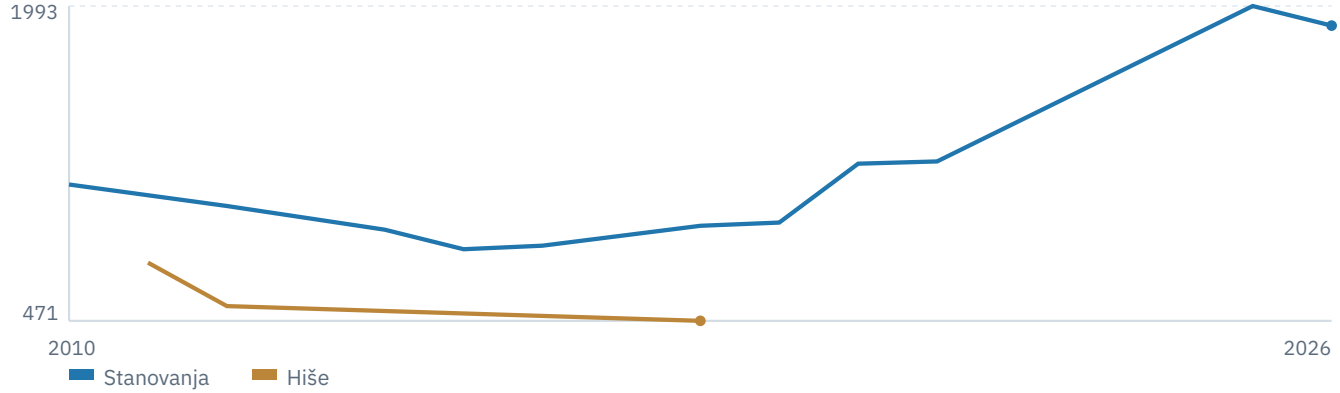
HIŠE
732 €/m²
mediana iz 13 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
33 €/m²
mediana iz 44 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,0 €/m²
mediana iz 115 najemnih pogodb · 2024–2025

BRUTO DONOS OD NAJEMA
3,1 %
slovensko povprečje 2,8 %

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	44	1925 €/m²
Hiše	60	732 €/m²
Garaže in parkirni prostori	7	–
Poslovni prostori	11	1091 €/m²
Drugi deli stavb	56	–
Stavbna zemljišča	206	33 €/m²
Kmetijska zemljišča	174	1,5 €/m²
Gozd	321	0,8 €/m²

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 33 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 139 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.