Bovec

Poročilo o cenah nepremičnin

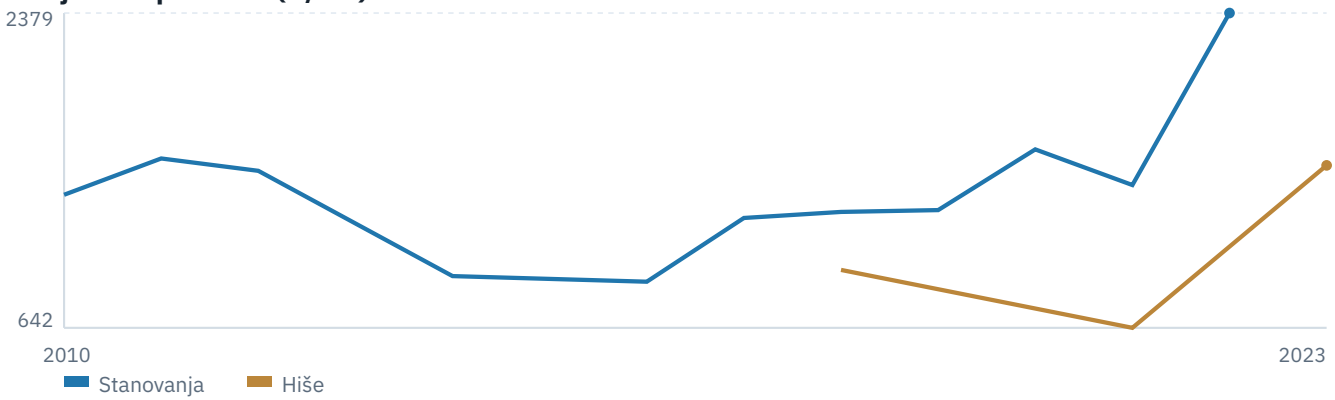
STANOVANJA
2921 €/m²
mediana iz 15 prodaj

HIŠE
1583 €/m²
mediana iz 13 prodaj

STAVBNA ZEMLJIŠČA
62 €/m²
mediana iz 15 prodaj

NAJEMNINA STANOVANJ
5,2 €/m²
mediana iz 40 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	18	2921 €/m²
Hiše	25	1583 €/m²
Garaže in parkirni prostori	3	–
Poslovni prostori	5	2445 €/m²
Drugi deli stavb	10	226 €/m²
Stavbna zemljišča	26	62 €/m²
Kmetijska zemljišča	60	4,0 €/m²
Gozd	55	–

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 5 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 30 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.