Benedikt

Poročilo o cenah nepremičnin

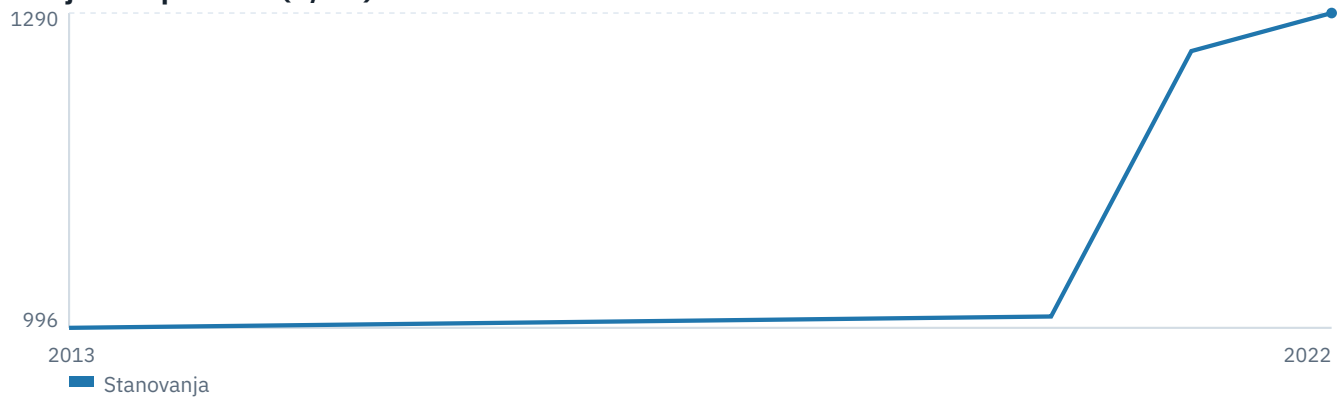
STANOVANJA
1808 €/m²
mediana iz 11 prodaj

HIŠE
616 €/m²
mediana iz 12 prodaj · 2022–2026

STAVBNA ZEMLJIŠČA
35 €/m²
mediana iz 25 prodaj · 2022–2026

NAJEMNINA STANOVANJ
7,0 €/m²
mediana iz 20 najemnih pogodb · 2024–2025

Gibanje cen po letih (€/m²)



Vrste nepremičnin (2025–2026)

Vrsta	Poslov	€/m²
Stanovanja	11	1808 €/m²
Hiše	18	—
Garaže in parkirni prostori	2	—
Poslovni prostori	2	—
Drugi deli stavb	17	—
Stavbna zemljišča	43	12 €/m²
Kmetijska zemljišča	135	3,0 €/m²
Gozd	30	—

Gradbena dovoljenja: v letu 2025 za 6 stanovanj; v zadnjih petih letih skupaj za 81 stanovanj.

Vsi zneski so mediane dejansko doseženih cen na kvadratni meter iz evidence trga nepremičnin (ETN), ki jo vodi Geodetska uprava RS (GURS). Kjer je poslov v dvoletnem obdobju premalo za zanesljivo mediano, se obdobje razširi in je to navedeno. Vir: GURS ETN, licenca CC BY 4.0. Podatki do 1. 10. 2026.